



ESL

www.esl.cz

ESL, a.s. | Dukelská třída 247/69
614 00 | Brno

SERVISNÍ SLUŽBY

*Minimalizujte své náklady na spotřebu energie
a ještě více zefektivněte svůj provoz.*

O NÁS

Jsme brněnská společnost a již od roku 1993 se věnujeme navrhování a realizování systémů vybraných technických zařízení budov a zakázkové výrobě technologických prvků. Naší filozofií je autenticita a vzájemná důvěra s obchodními partnery. Snažíme se dodržovat tradiční hodnoty, fungovat jednoduše a efektivně.

Řídíme se mottem:

„Udělat práci jednou a kvalitně je v konečném důsledku efektivnější, rychlejší a mnohem levnější“



SERVIS

Využijte našeho **poradenství** a **preventivních i operativních servisních činností**, které zajistí plynulý chod vašich technických zařízení. Poradíme a zajistíme splnění vybraných legislativních podmínek provozu kotlen, výměňkových stanic a dalších systémů technických zařízení budov (TZB).

S ČÍM VÁM MŮŽEME POMOCI

- servis výrobků Alfa Laval
- servis výměňkových stanic a plynových kotlen
- čištění výměníků všech typů a značek
- dodávka náhradních dílů (deskové výměníky, čerpadla, ..)
- posouzení funkčnosti zařízení, identifikace závady
- preventivní prohlídky zařízení
- revize tlakových nádob, plynových zařízení, elektrických zařízení, komínů a spalinových cest
- návrh provozních řádů kotlen, výměňkových stanic
- revizní knihy kotlů a plynových zařízení
- zajištění osvědčení topičů
- pravidelná školení a přezkoušení obsluhy kotlen, výměňkových stanic
- instalace zařízení pro sledování a ovládání technologie energetických zařízení pomocí PC (vizualizace)

ČIŠTĚNÍ VÝMĚNÍKŮ

Během provozu může docházet k **zanášení výměníků** různými úsadami v závislosti na typu protékajícího média. Proto je nutné jejich čištění. Čištění deskových výměníků provádíme **mechanicky nebo chemicky**.

- U **mechanického čištění** výměníků je nutné jejich rozebrání – z tohoto důvodu je konečná cena prací odvozená od konkrétní velikosti a počtu desek.
- V případě **chemického čištění** je cena dle aktuálního ceníku. Ceník je dostupný na www.esl.cz

i Čistíme výměníky všech výrobců a typů – deskové, trubkové a další.

ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

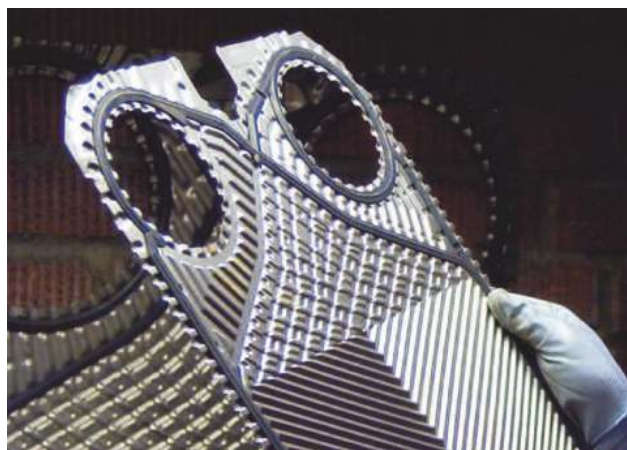
Potřebujete rychlou a spolehlivou pomoc, protože výpadek výměníku z provozu vám způsobuje vysoké náklady? Kontaktujte nás, po domluvě jsme schopni reagovat na akutní situaci i mimo běžnou pracovní dobu. Po dobu servisu vašeho výměníku navíc nabízíme možnost **zapůjčení náhradního výměníku**.

PREVENTIVNÍ SERVIS

Stejně jako každé jiné technické zařízení i deskové výměníky potřebují pro **udržení dlouhé životnosti** pravidelný odborný servis. Pravidelným servisem dosáhnete obnovení maximální účinnosti přenosu tepla a tlakové ztráty výměníku, a tím úspory energií, vyšší kvality výroby a udržení produktivity.

👍 Pět důvodů proč čistit deskový výměník:

- 1/ Nános na desce snižuje teplosměnnou účinnost** (0,1 mm o 30 %) → *ztracená energie se spotřebovává např. na zdroji tepla*
- 2/ Nános může zcela zaslepit kanály a způsobit tak nenávratné znečištění = zničení výměníku** → *peníze zdánlivě ušetřené za servis jsou několikanásobně vynaloženy při pořízení nového výměníku*
- 3/ Nános způsobuje větší tlakovou ztrátu** → *čerpadlo musí vynaložit větší výkon, tedy spotřebovává více energie*
- 4/ Nános snižuje kvalitu vody (media)**
- 5/ Nejistota, nevyzpytatelnost** – nikdy nevíte, kdy dojde k poruše

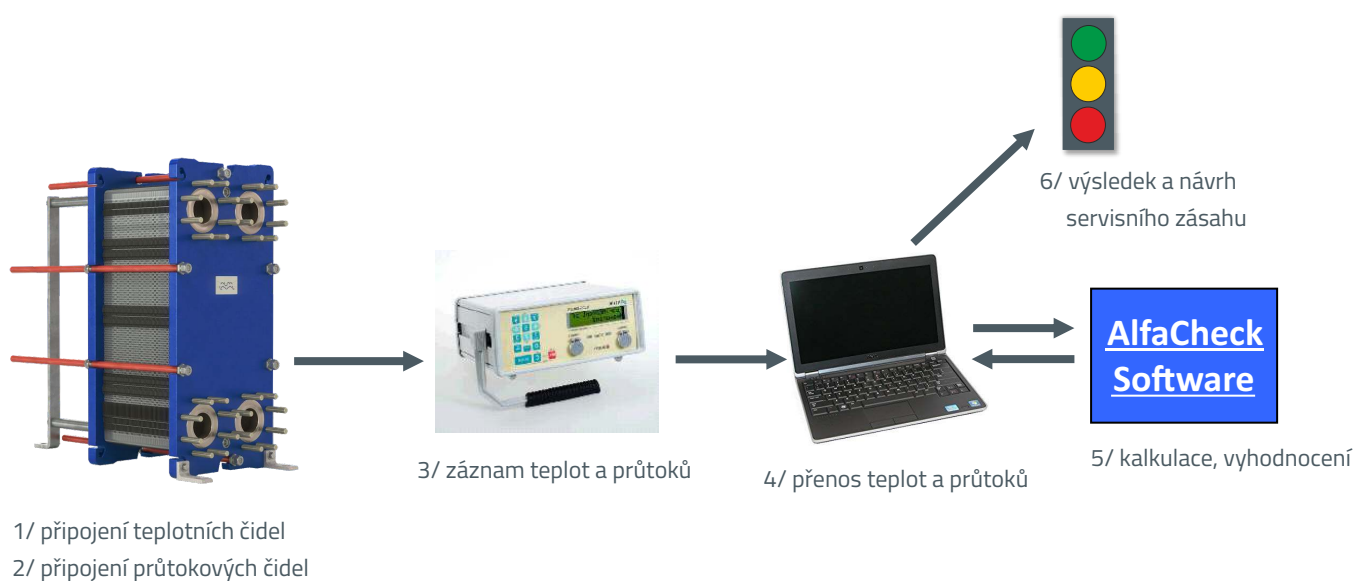


KONDIČNÍ MONITORING ALFA CHECK

Získejte optimalizovaný servisní plán pro vaše zařízení na základě aktuálních dat ze senzorů, monitorování kritických komponent nebo procesních parametrů. kondiční monitoring Alfa check zajišťuje, že vaše zařízení funguje tak, jak má, a umožňuje vám plánovat údržbu.

Postup monitoringu:

- 1/ měří teploty a průtoky pomocí čidel nainstalovaných na vstupu a výstupu výměníku
- 2/ software vyhodnotí aktuální přenos tepla
- 3/ při opakovaném měření software vyhodnotí trend v poklesu účinnosti
- 4/ dle zjištěného stavu navrhne nejvhodnější servisní zásah



SERVIS VÝMĚNÍKOVÝCH STANIC A PLYNOVÝCH KOTELN

Záruční, pozáruční i preventivní servis zdrojů tepla, výměníkových stanic, chlazení a dalších systémů technických zařízení budov (TZB).

Operativní servis

V případě havárie nebo výpadku technologií vám zajistíme **rychlý odborný servisní zásah**.

Preventivní — pravidelný servis

Pro ekonomicky výhodný, efektivní a bezpečný provoz bez výpadků provozu je nejlepší pravidelný servis zařízení. **Preventivní prohlídky** výměníkových stanic a plynových kotlen zahrnují kontrolu:

- funkce zařízení (čerpadel, armatur a další),
- tlaku a teplot v systému,
- těsnosti potrubních sítí,
- systému měření a regulace,
- tlakových zabezpečovacích zařízení,
- funkce výměníků tepla,
- a další dle aktuální situace.

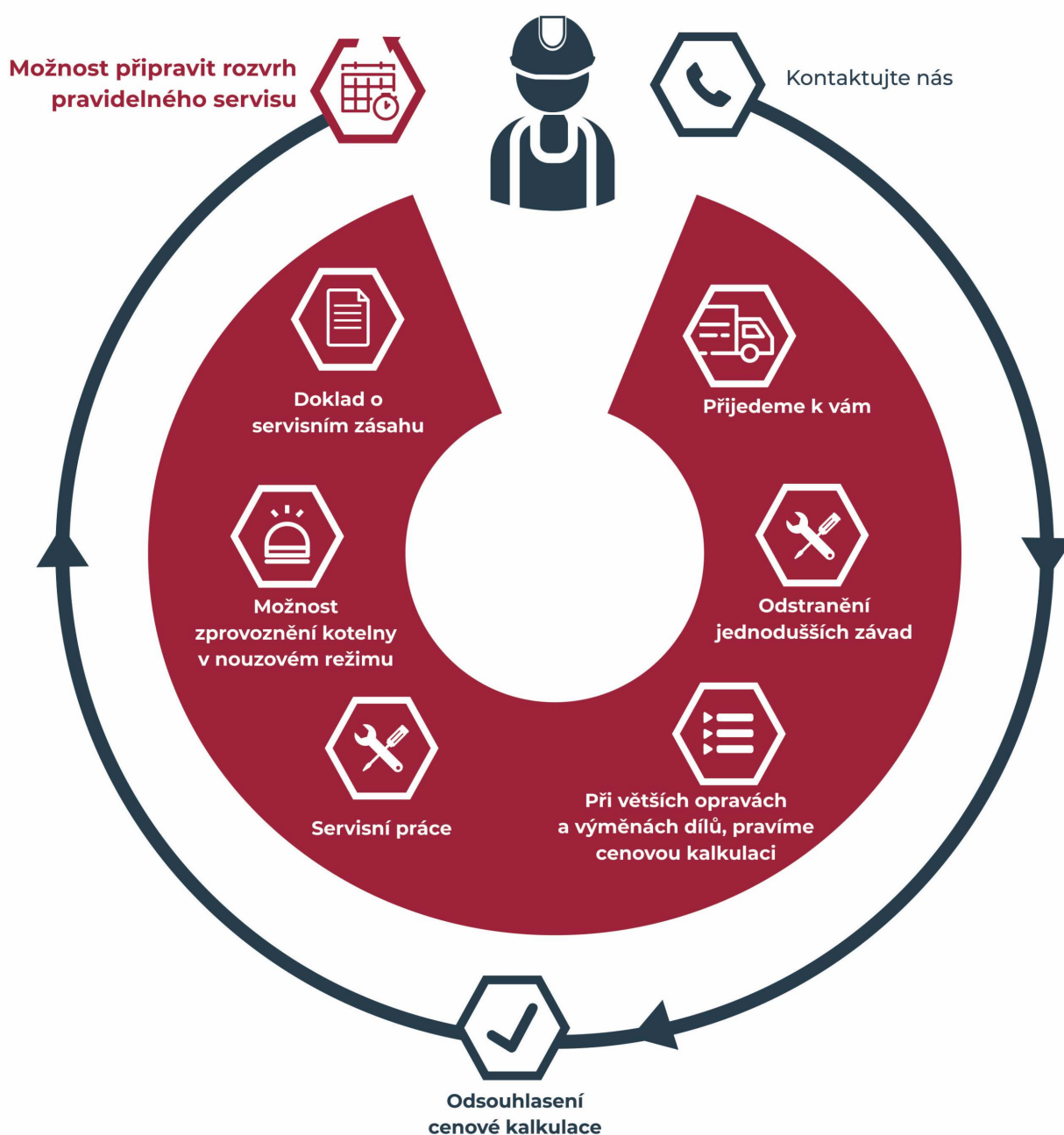


Pro **naplnění legislativních požadavků** na provoz technických zařízení, vám v rámci servisní smlouvy zajistíme tyto okruhy servisních činností:

- **Servisní úkony BOsB, plynový kotel a jeho součásti**
(Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, ...)
- **Servisní úkony pro plynovou instalaci strojovny**
(Vyhláška č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení, Vyhláška č. 91/1993 Sb. k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách)
- **Servisní úkony pro tlaková zařízení strojovny**
(Vyhláška č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a zajištění jejich bezpečnosti, ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní – provozní požadavky)
- **Servisní úkony pro elektrickou instalaci a MaR**
(Vyhláška č. 378/2001 Sb., Požadavky na bezpečný provoz technických zařízení)
- **Servisní úkony pro zařízení strojovny páry**
(ČSN 13 0108 Provoz a údržba potrubí)
- **Servisní úkony pro úpravnu vody**
(Vyhláška č. 378/2001 Sb., Požadavky na bezpečný provoz technických zařízení)
- **Servisní úkony pro spalínové cesty a komín**
(Vyhláška č. 34/2016 Sb., Vyhláška o čištění, kontrole a revizi spalínové cesty)
- **Servisní úkony pro legislativu a další požadavky související s provozem**
(Nařízení vlády č. 295/2011, vyhlášky)
- **Další okruhy servisních úkonů dle platných zákonných požadavků, nařízení vlády a požadavků na správnou funkci instalovaného zařízení**

JAK POSTUPUJEME PŘI SERVISNÍM ZÁSAHU

- 1/ servisní technik na místě zjistí vzniklé závady a poruchy při provozu
- 2/ odstraní jednodušší závady
- 3/ při poruchách zařízení, kde jsou nutné opravy nebo výměny dílů, vám připravíme cenovou kalkulaci
- 4/ na základě odsouhlasené kalkulace provede technik servisní výkon
- 5/ podle závažnosti vzniklé závady, možnost zprovoznění kotelny v nouzovém režimu



REVIZE A ODBORNÉ PROHLÍDKY

Zajistíme vám pravidelné odborné prohlídky a revize (vyplývající z legislativních požadavků) plynových, tlakových a elektro zařízení, komínů včetně měření emisí a dalších vybraných technických zařízení budov.

KOTELNY, PLYNOVÁ A TLAKOVÁ ZAŘÍZENÍ

- Odborná prohlídka kotelny
- Revize plynu
- Kontrola plynu
- Seřízení hořáku
- Revize tlakových nádob
- Zkoušky těsnosti tlakových nádob

KOMÍNY, MĚŘENÍ EMISÍ

- Revize a kontrola komínů
- Měření emisí malých zdrojů znečištění
- Měření emisí středních zdrojů znečištění

ELEKTRO

- Pevné rozvody nízkého napětí
- Přenosná zařízení
- Hromosvody

OSTATNÍ

- Revize úpravny vody
- Revize ohřevu TUV
- Odborné prohlídky výtahů
- Odběry vzorků a analýza odpadních vod z lapolů
- Revize klimatizací a chladících zařízení
- Revize hasicích přístrojů



KONTAKT

ESL, a.s.

Dukelská třída 247/69
614 00 | Brno

IČO: 634 73 780
DIČ: CZ63473780

Vedoucí servisu
Petr LYKO

t: +420 777 650 860
e: p.lyko@esl.cz
servis@esl.cz

WWW.ESL.CZ